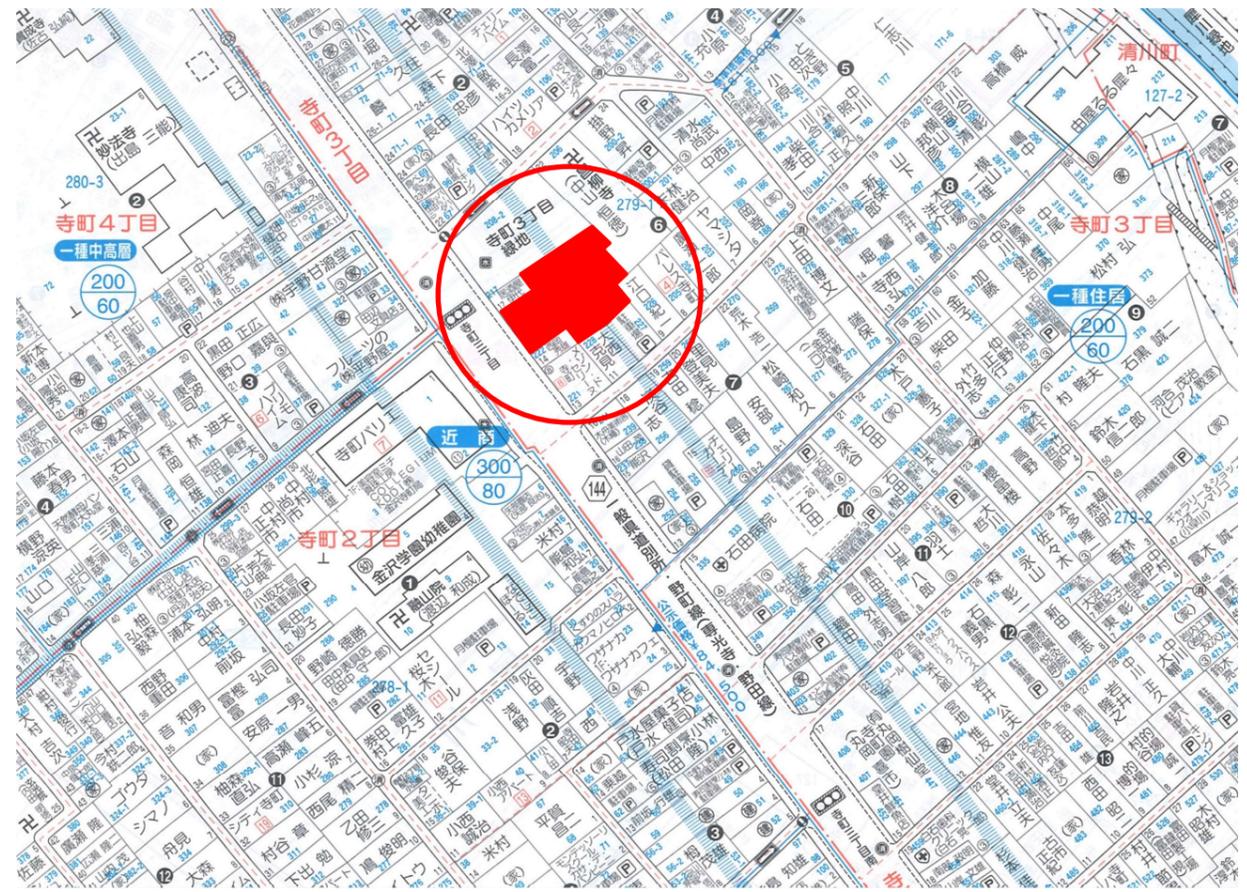


物件案内書

種別	マンション					
価格	1,490万円 (税込)		坪単価	万円	内消費税	万円
所在地	金沢市寺町3-6-15 金沢スカイハイツ802号室			小学校	泉野	
				中学校	野田	
住居表示						
用途地域			都市計画			
建物	面積	専有面積	74.26	㎡	土地権利	所有権
		バルコニー面積	3.75	㎡	建 / 容	建ぺい率 % 容積率 %
	地目	宅地		条件等		
現況	空室		方角	南西		
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路 1	m	m	—	—
交通	最寄	JR北陸本線	金沢	駅	ファミリーマート金沢寺町店	330 m
	交通	バス停名	寺町三丁目	最寄施設	ひまわりチェーン寺町店	580 m
	機関	下車	徒歩	2分	片町きらら	1,300 m
建物 / 設備	構造	SRC造		建築年月	昭和48年12月	
	間取	地上	10階建て	8階部分	総戸数	56戸
	間取内訳	LDK:21.3帖 洋室:6.3帖 洋室:6.0帖		電気		
				ガス		
				排水		
その他	引渡日	即時		管理費	月額	10,500 円
				修繕積立金	月額	6,000 円
	特徴			町会費	月額	円
備考	駐車場の空き状況は管理会社へ要確認					



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235	免許番号	石川県知事 (2)第4206号	報酬額		取引態様	仲介
-----	--	------	--------------------	-----	--	------	----

取引条件の有効期限 平成 年 月 日